ПАЛАШЁВСКИЙ 11



ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ДОМ В КУЛЬТОВОМ МЕСТЕ

Заказать звонок

«ПАЛАШЁВСКИЙ 11» —
ЗАВОРАЖИВАЮЩЕ КРАСИВЫЙ
ДОМ В ПРИВАТНОЙ ЧАСТИ
КУЛЬТОВОГО РАЙОНА

45
КВАРТИР

7
ПЕНТХАУСОВ



ТИХАЯ ЧАСТЬ КУЛЬТОВОГО РАЙОНА

ПАЛАШЁВСКИЙ 11

ДОМ НА ПАТРИАРШИХ

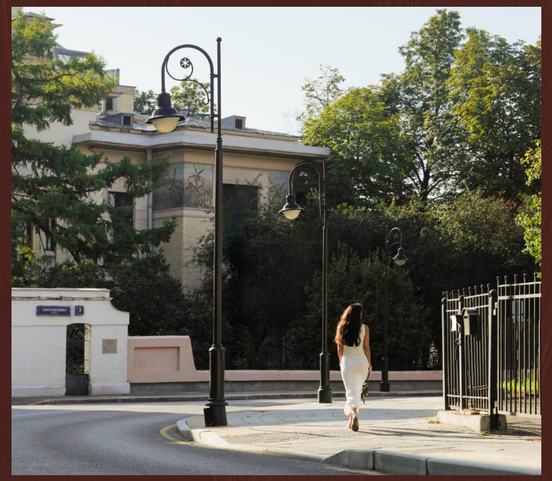


ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ И ПРИ ЭТОМ В ТИШИНЕ, ВДАЛИ ОТ ШУМНЫХ УЛИЦ

Большой Палашёвский переулок, д. 11

Эффектная архитектура с тремя разными характерами делает дом особенным. Один из его фасадов — первый полностью стеклянный фасад в Москве. В доме «Палашёвский 11» самая насыщенная инфраструктура на Патриарших. На его территории — полноценный двор-сад с прудом и крытой галереей. Только для жителей доступен Clubhouse с патио, фитнесом, детской инфраструктурой и Lounge. В доме 45 квартир и 7 пентхаусов.

ПАЛАШЁВСКИЙ 11







РОСКОШЬ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

ПАЛАШЁВСКИЙ 11

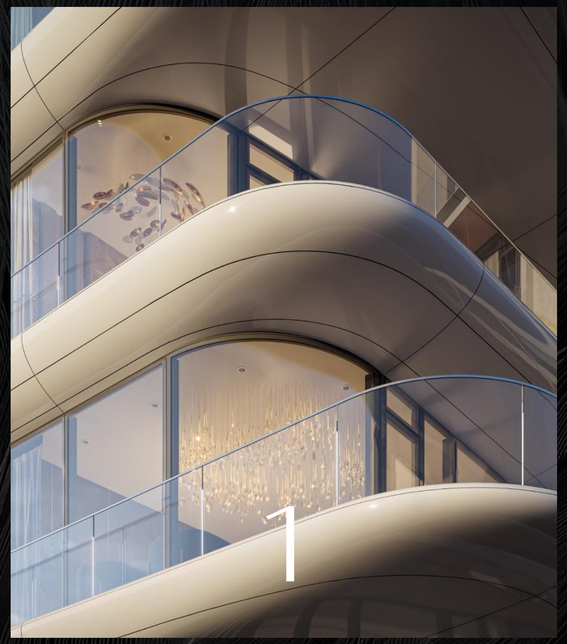


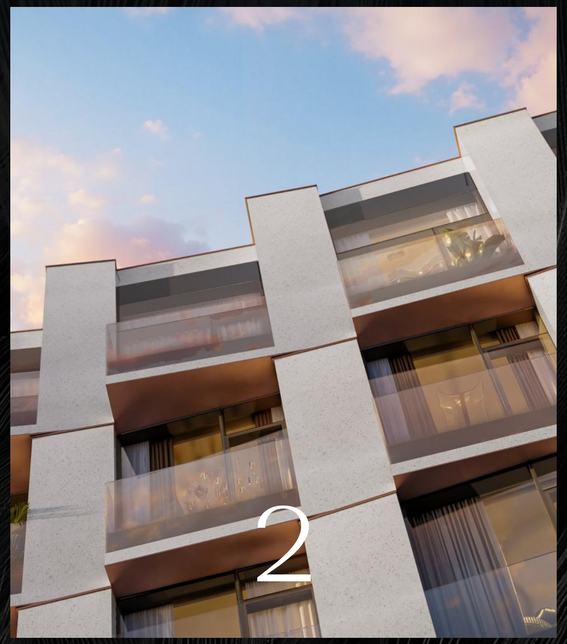
ПАЛАШЁВСКИЙ 11

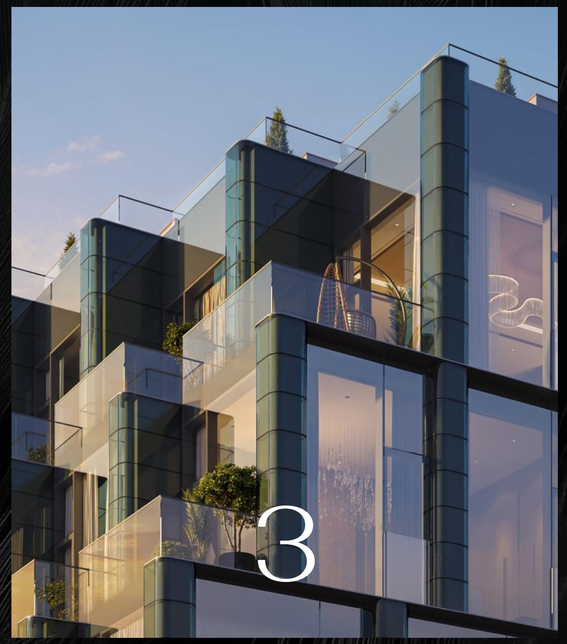
3

ФАСАДА

АРХИТЕКТУРА ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОГО ДОМА «ПАЛАШЁВСКИЙ 11»
РАЗВИВАЕТ КРАСОТУ КУЛЬТОВОГО РАЙОНА







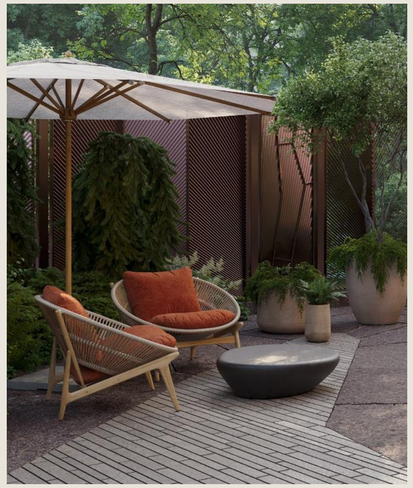
У ДОМА ТРИ ВЫРАЗИТЕЛЬНЫХ ФАСАДА,
КАЖДЫЙ СО СВОИМ ХАРАКТЕРОМ

ДВОР-САД С ПРУДОМ И ГАЛЕРЕЕЙ

ПАЛАШЁВСКИЙ 11

На территории дома беспрецедентный для Патриарших двор-сад с прудом, зелёными комнатами и крытой галереей. Каждая деталь сада продумана для вашего отдыха и наслаждения тишиной.








ПАЛАШЁВСКИЙ 11




ПАЛАШЁВСКИЙ 11

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

БЕЗ КОМПРОМИССОВ

Бескомпромиссное качество жизни по стандартам Sminex. Лучшие и полные системы комфорта работают чётко и незаметно. Благодаря им дома всегда тихо, чистый воздух и во все краны поступает вода, очищенная до уровня питьевой.

Собственная Служба комфорта круглосуточно оказывает первоклассный сервис и улучшает качество жизни резидентов.

ПАЛАШЁВСКИЙ 11





ПАЛАШЁВСКИЙ 11







ПАЛАШЁВСКИЙ 11

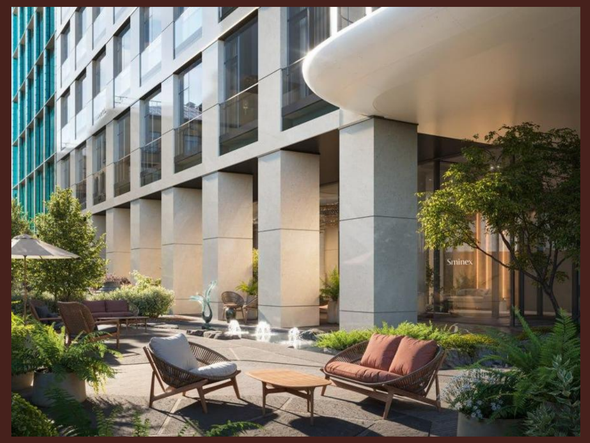
САМАЯ НАСЫЩЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА НА ПАТРИАРШИХ

В исключительном доме «Палашёвский 11»
мы создали беспрецедентную для дома
на Патриарших инфраструктуру.
Здесь есть всё, что нужно
для насыщенной жизни вне квартиры.



CLUBHOUSE

Собственное патио, Lounge,
фитнес, воркаут, детская площадка
и игровая комната



LOUNGE

Пространство для отдыха
и добрососедства
с собственным патио



KID’S LAB

Площадка под открытым небом
и игровая комната созданы
по фирменному стандарту Kid’s Lab



FITNESS

Вы можете заниматься самостоятельно,
вместе с другими резидентами
или пригласить своего инструктора

ОСОБАЯ

ТИШИНА И ПРИВАТНОСТЬ

ПАЛАШЁВСКИЙ 11

ДОМ РАСПОЛОЖЕН ВДАЛИ
ОТ ШУМНЫХ БОЛЬШОЙ
И МАЛОЙ БРОННОЙ,
В ОКРУЖЕНИИ ТИХИХ
СТАРОМОСКОВСКИХ УЛОЧЕК.

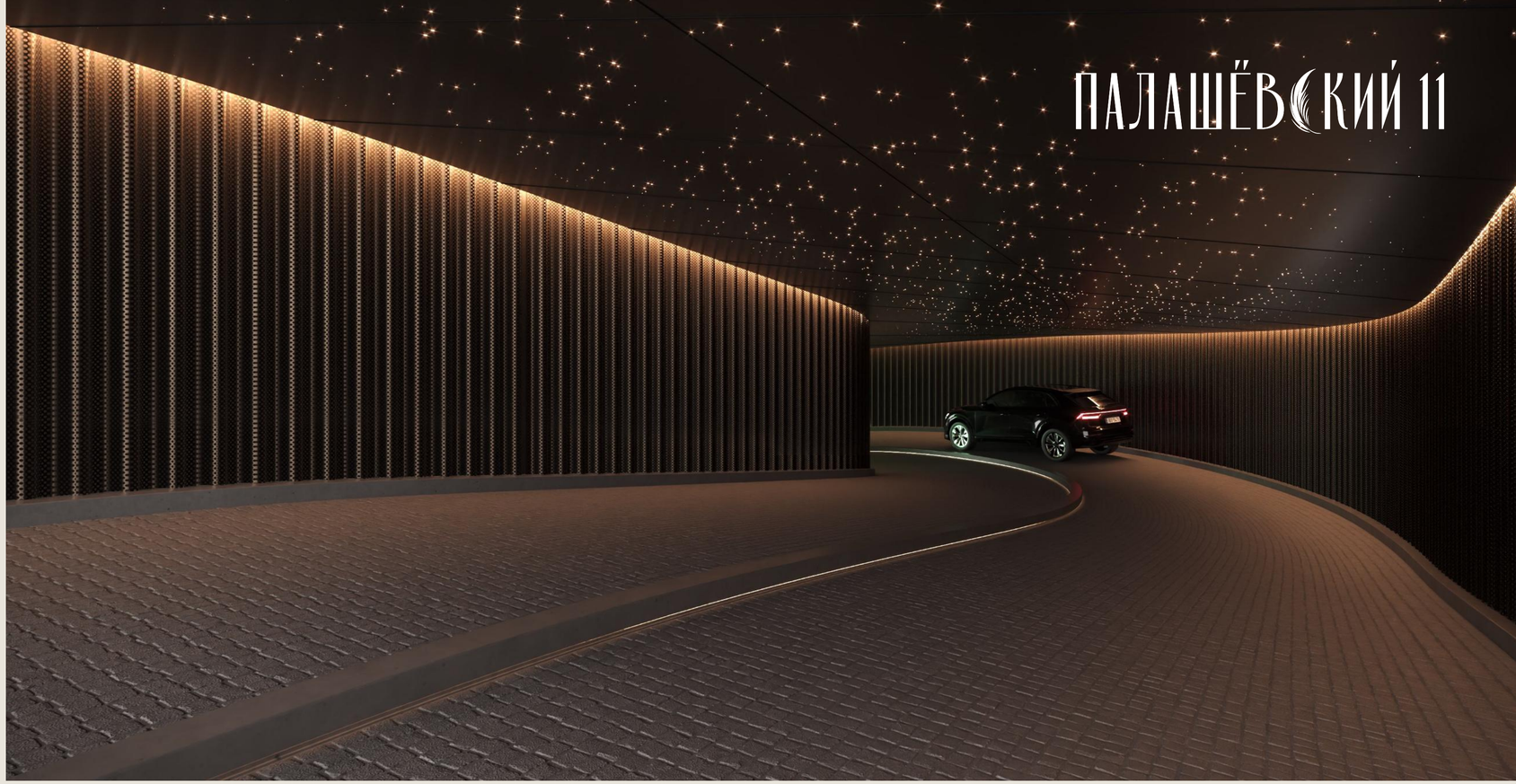


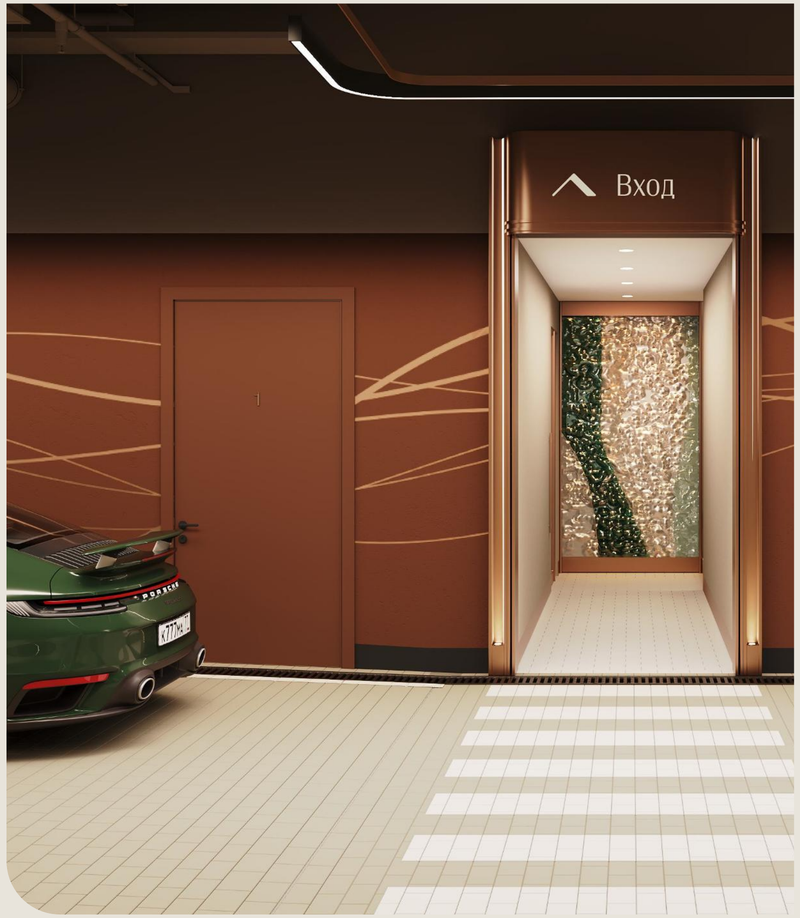
Окна выходят на Большой Палашёвский переулок и собственный двор-сад, который укрывает вашу жизнь от посторонних глаз.

В доме 45 квартир и 7 пентхаусов, а на территории нет коммерческих помещений, поэтому здесь не будет случайных прохожих. От шума внутри обеспечивает комплексная технология тишины Perfect Silence.

НА КРАСИВОМ ПАРКИНГЕ — ПРОСТОРНЫЕ МАШИНО-МЕСТА ДЛЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСКИХ АВТОМОБИЛЕЙ.

Вся территория находится под постоянной охраной.









РОСКОШНЫЕ КВАРТИРЫ

ПАЛАШЁВСКИЙ 11

71-366 м²
площадь квартир

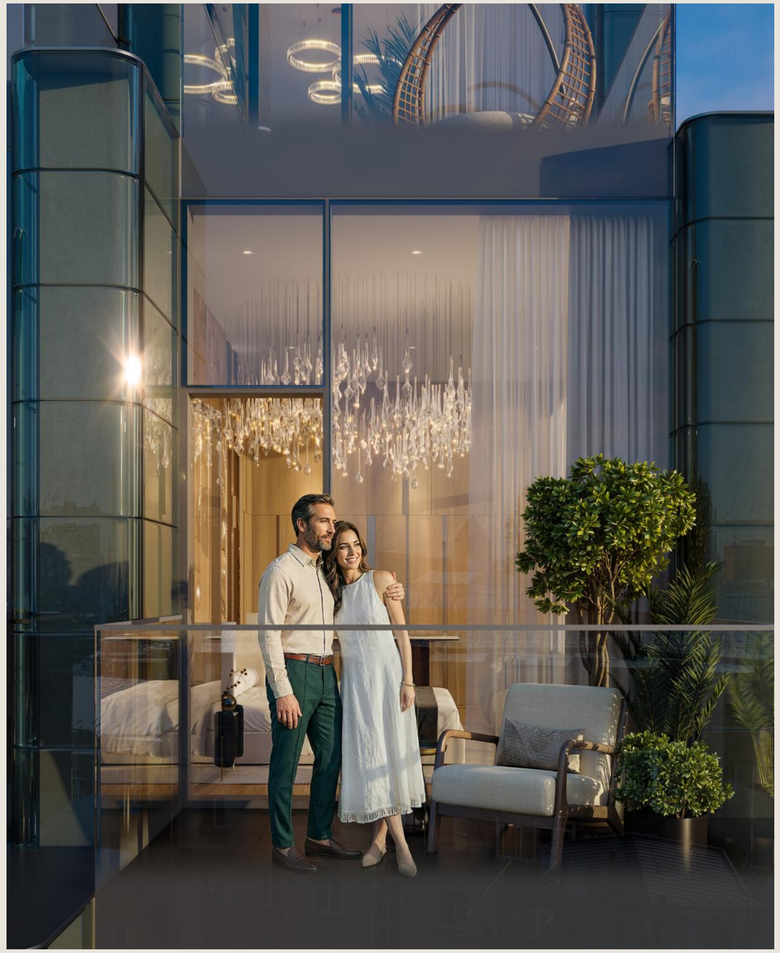
45
количество квартир

7
количество пентхаусов

3,55-7,4 м
высота потолков



ПАЛАШЁВСКИЙ 11



КВАРТИРЫ
HIGH LEVEL

КВАРТИРЫ
С ТЕРРАСОЙ





КВАРТИРЫ
СО ВТОРЫМ СВЕТОМ


ПАЛАШЁВСКИЙ 11
В ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОМ ДОМЕ 45 КВАРТИР
С ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫМИ
ПЛАНИРОВКАМИ И 7 ПЕНТХАУСОВ.

ПАЛАШЁВСКИЙ 11

7

ПЕНТХАУСОВ

ОКНА ВЫХОДЯТ В ТИХИЕ ПЕРЕУЛКИ ПАТРИАРШИХ И СОБСТВЕННЫЙ ЗЕЛЁНЫЙ ДВОР-САД.





УЮТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ
НА БОЛЬШОЙ ПАЛАШЁВСКИЙ ПЕРЕУЛОК

КВАРТИРА №1

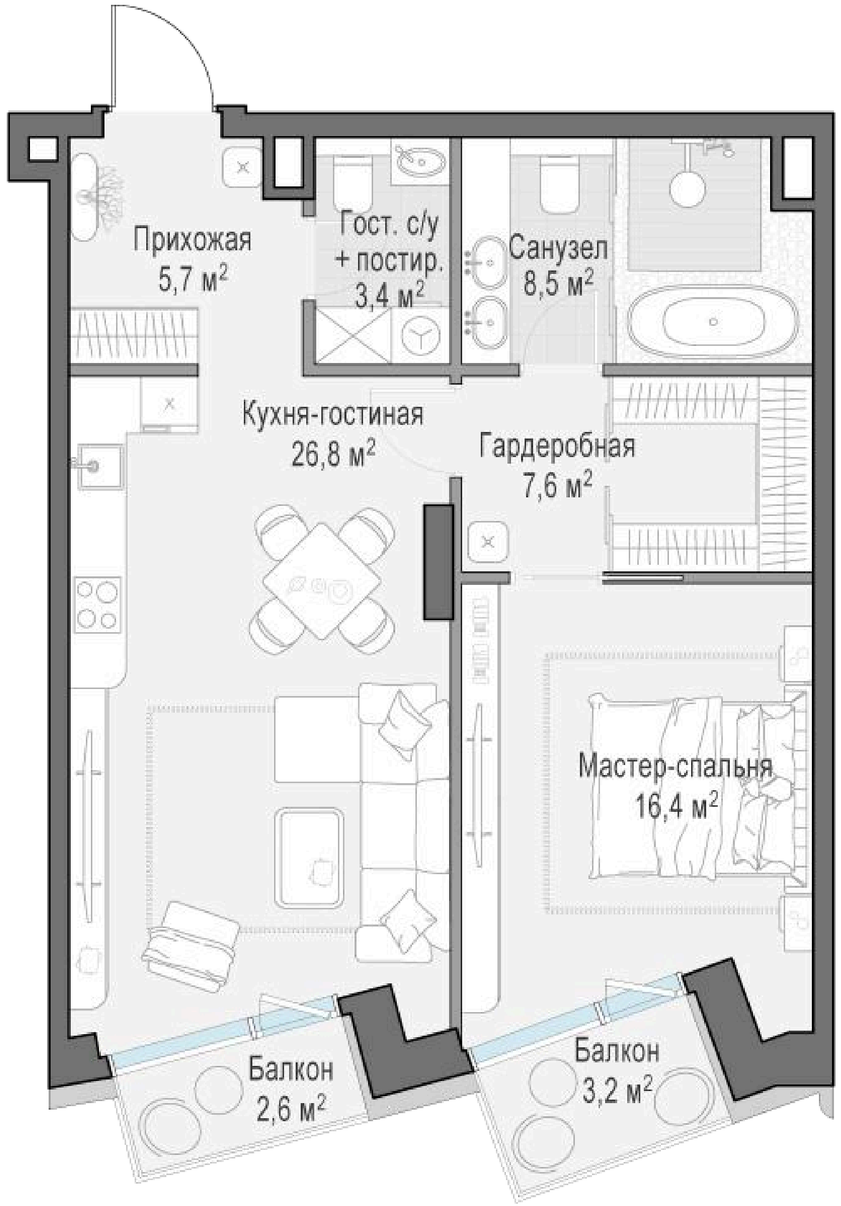
БАЛКОНЫ ОРИЕНТИРОВАНЫ
В ТИХИЙ ПЕРЕУЛОК

71,1 м²
площадь квартиры

2
этаж

3,55 м
высота потолков

1
мастер-спальня



ПАЛАШЁВСКИЙ 11

ПРОСТОРНАЯ УГЛОВАЯ КВАРТИРА

КВАРТИРА №41

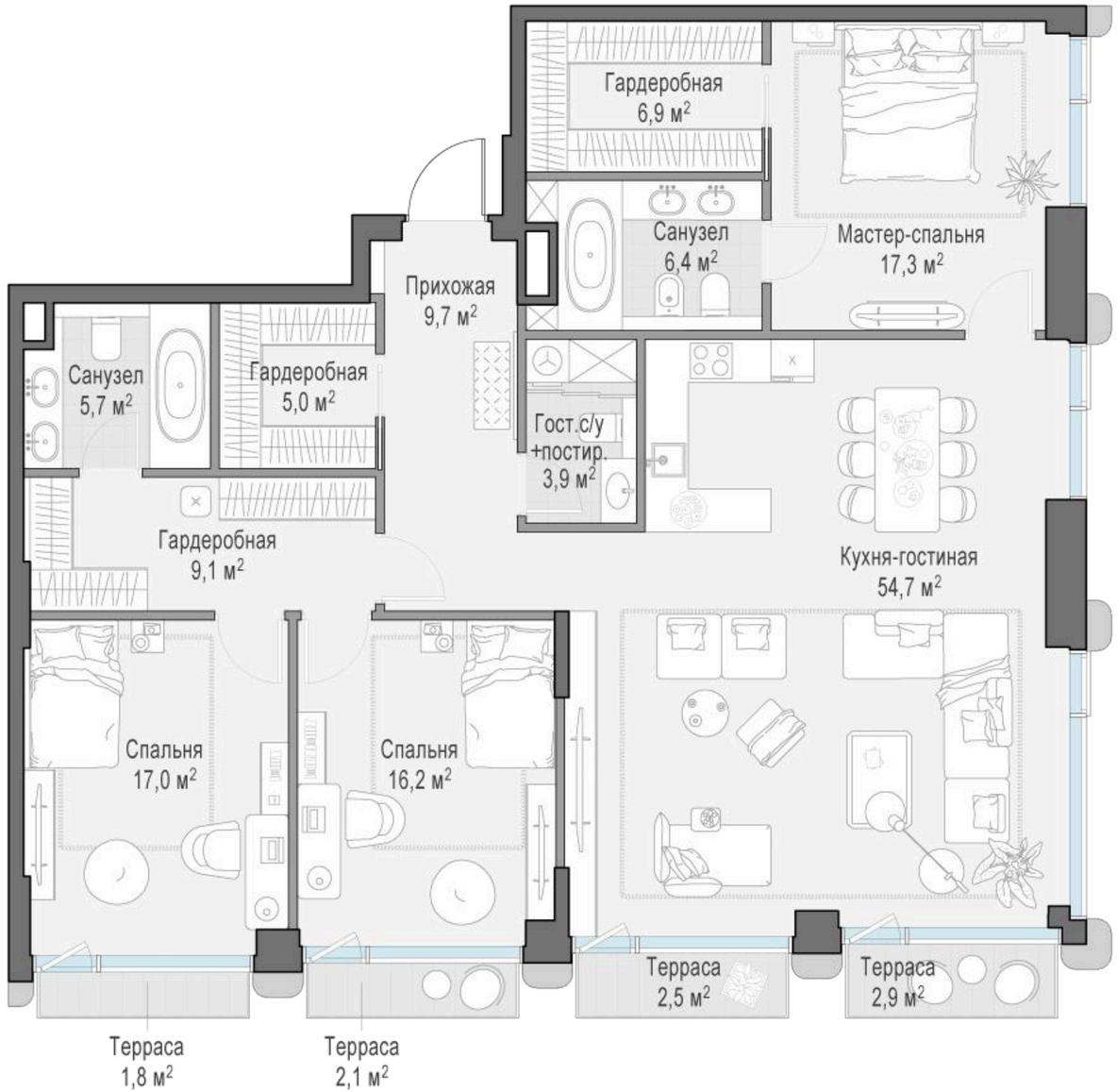
ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
С УГЛОВЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ

157,7 м²
площадь квартиры

5
этаж

3,55 м
высота потолков

3
спальни



ПАЛАШЁВСКИЙ 11



КВАРТИРА HIGH LEVEL
С БАЛКОНАМИ
И ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ

КВАРТИРА №27

УВЕЛИЧЕННАЯ ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
И 3 БАЛКОНА

121,9 м²
площадь квартиры

7
этаж

3,71 м
высота потолков

2
спальни




ПАЛАШЁВСКИЙ 11
КВАРТИРА С РОСКОШНОЙ ТЕРРАСОЙ

КВАРТИРА №12

КВАРТИРА ОРИЕНТИРОВАНА
НА 3 СТОРОНЫ

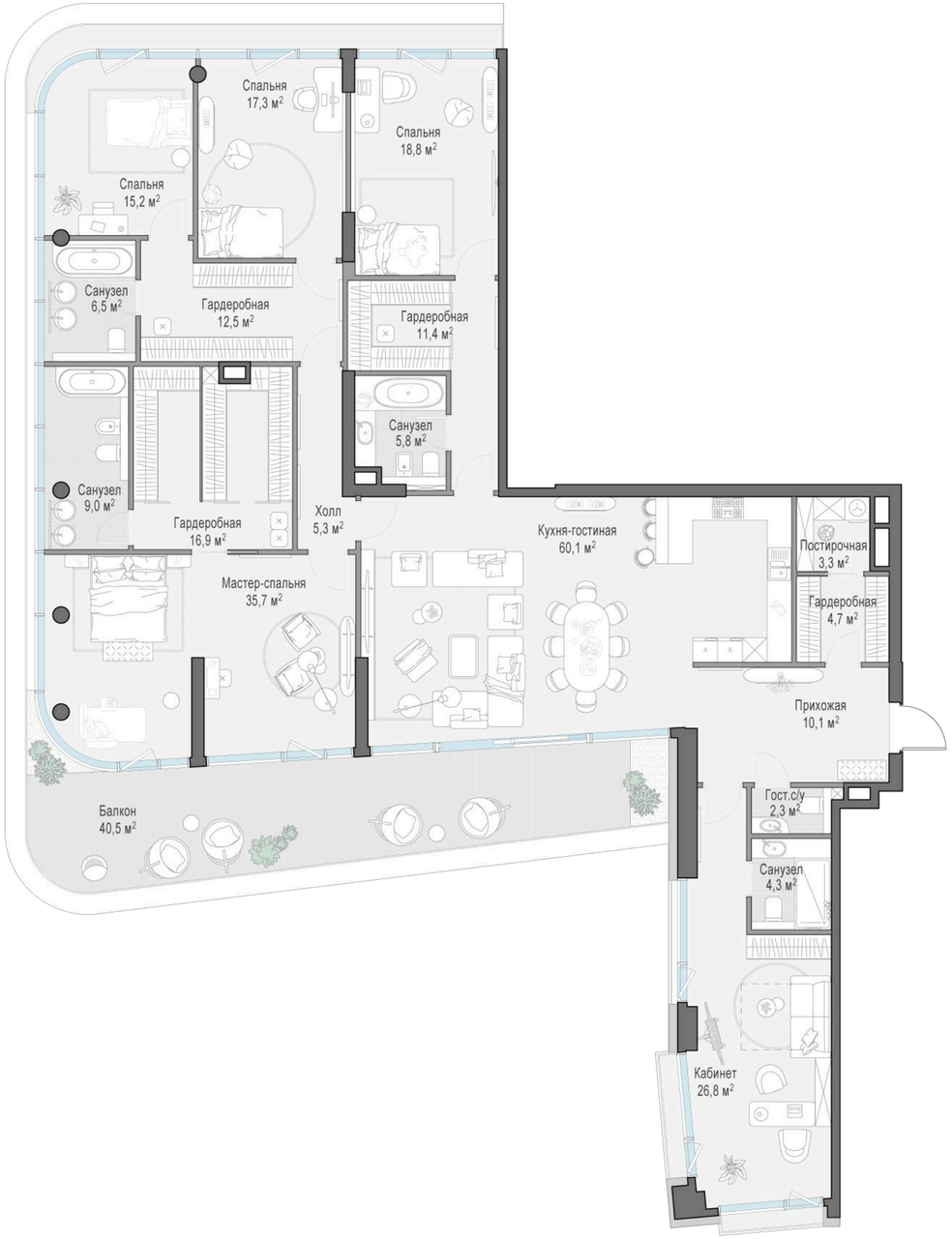
285,7 м²
площадь квартиры

40,5 м²
площадь террасы

4
этаж

3,55 м
высота потолков

5
спален



ПАЛАШЁВСКИЙ 11

ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА
СО ВТОРЫМ СВЕТОМ

КВАРТИРА №38

ВТОРОЙ СВЕТ В КУХНЕ-ГОСТИНОЙ

243,5 м²
площадь квартир

4-5
этаж

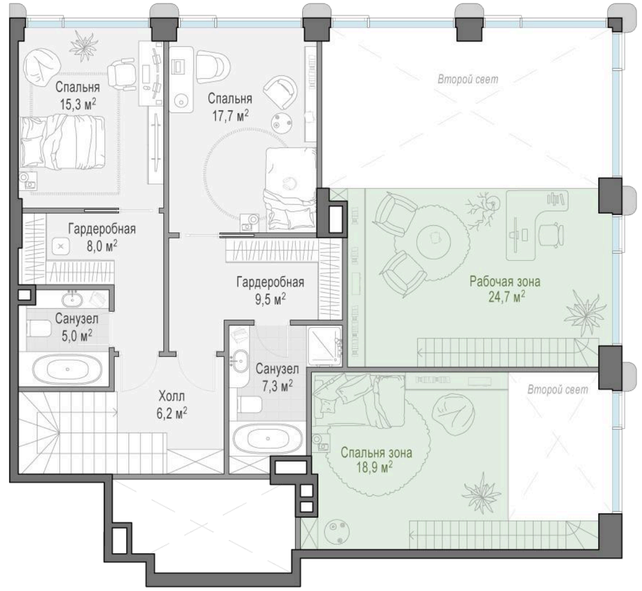
7,4 м
высота потолков

4
мастер-спальни

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ





РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС
С ДВУМЯ ТЕРРАСАМИ

ПАЛАШЁВСКИЙ 11





ПЕНТХАУС №29

ОДНОУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС
С ДРОВЯНЫМ КАМИНОМ И 2 ТЕРРАСАМИ

366 м²
площадь пентхауса

239,4 м²
площадь террасы

8
этаж

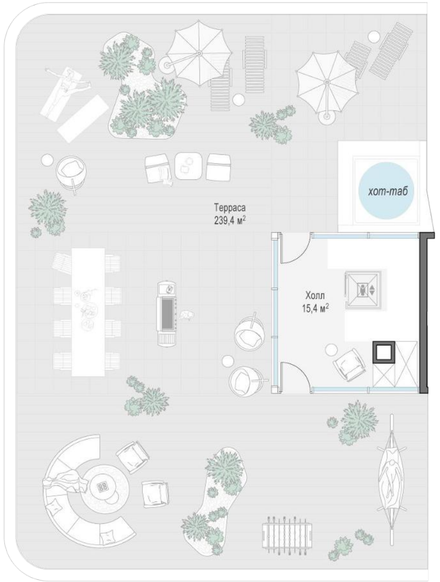
3,9 м
высота потолков

5
мастер-спален

1 ЭТАЖ



ТЕРРАСА



VALUT

ПАЛАШЁВСКИЙ 11 · ВАШ БРОКЕР

Обсудим вашу квартиру?



Анна Павлечко

Брокер проекта

> Заказать звонок

> Объект на сайте

VALUT ESTATE · ПАЛАШЁВСКИЙ 11