VALUT

ДОМ НА ПАТРИАРШИХ

# ПАЛАШЁВСКИЙ 11

Исключительный дом в культовом месте

Заказать звонок

# Три характера одного дома



Девелопер — Sminex. В архитектуре сочетаются плавные каменные фасады, изумрудное остекление и выступающие террасы.

# В тихой части Патриарших



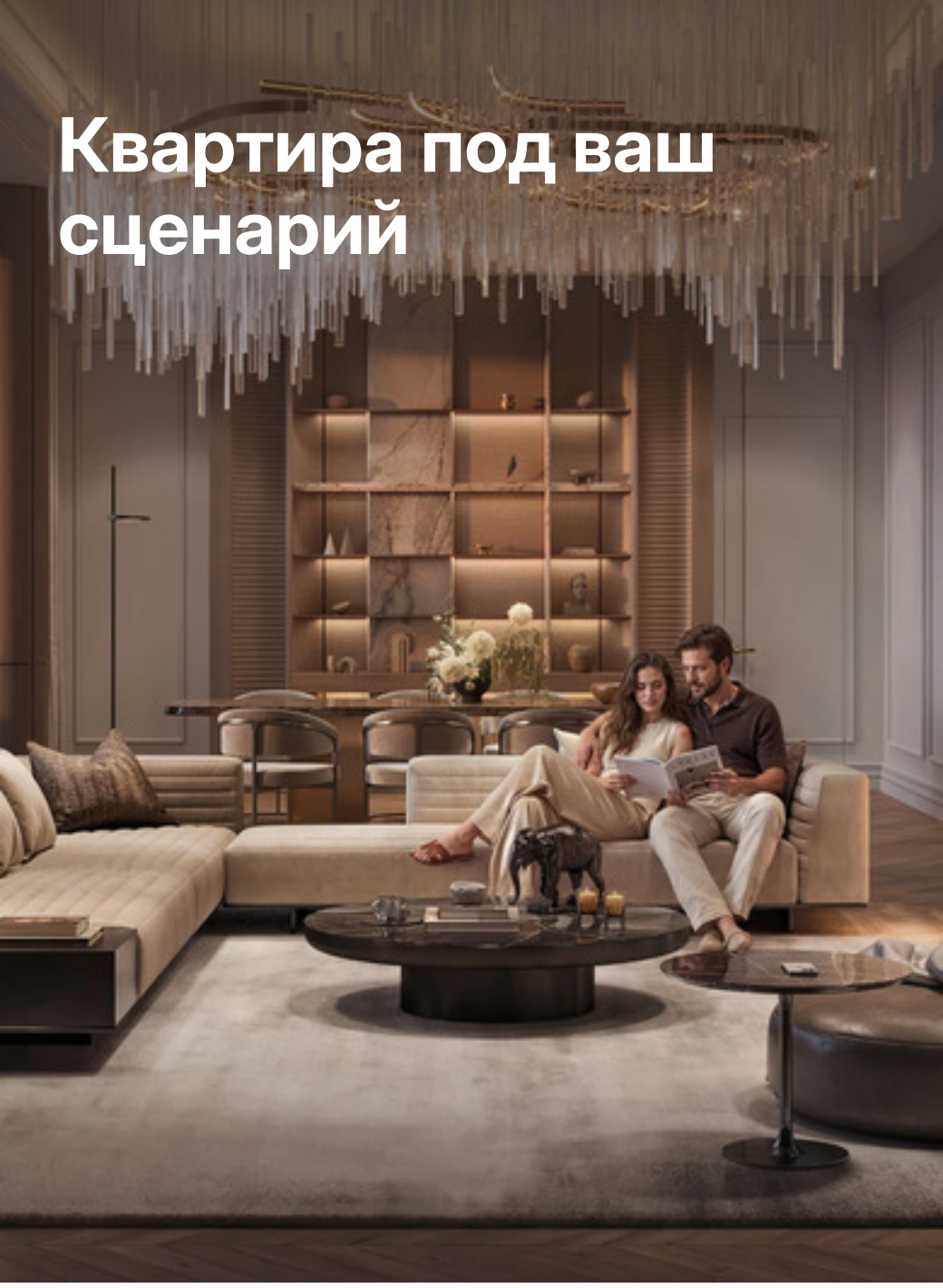
Большой Палашёвский переулок сохраняет камерную атмосферу в центре города. Рядом — Патриаршие пруды, театры, музеи и рестораны исторического района.

# Пластика каменных фасадов



Волнообразные линии и выразительные балконы создают объём фасада со стороны тихих переулков.

# Квартира под ваш сценарий



Пример оформления гостиной с панорамными окнами. В проекте предусмотрены разные жилые форматы; оформление интерьера подбирается индивидуально.



# Вид на исторический центр

Панорамные окна угловых квартир раскрывают пространство и открывают виды на центр Москвы. На изображении — пример оформления интерьера.

# Квартиры High Level

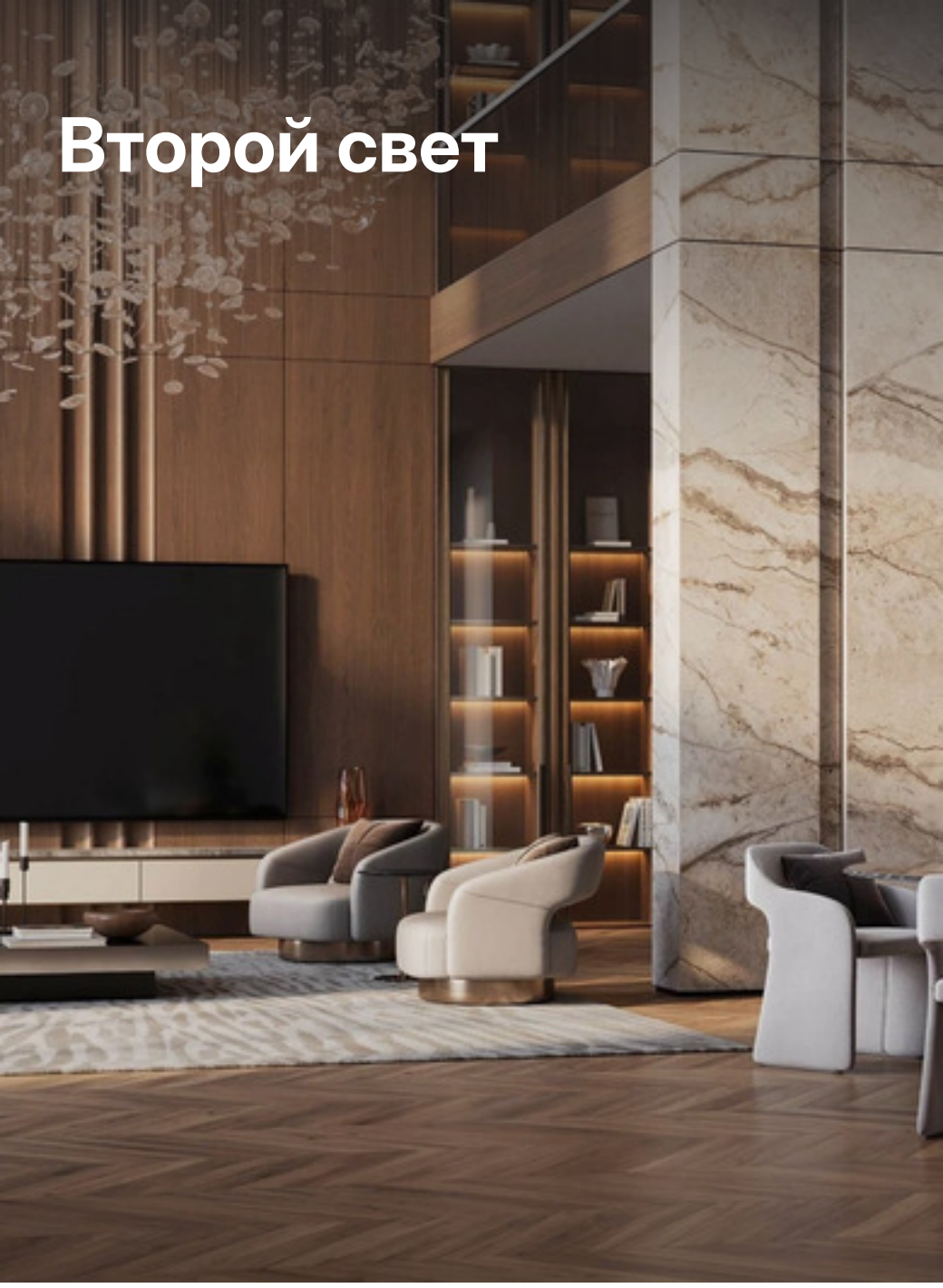


Увеличенная высота потолков и панорамные балконы делают жилое пространство светлее и просторнее. На изображении — пример оформления гостиной.



# Квартиры с террасами

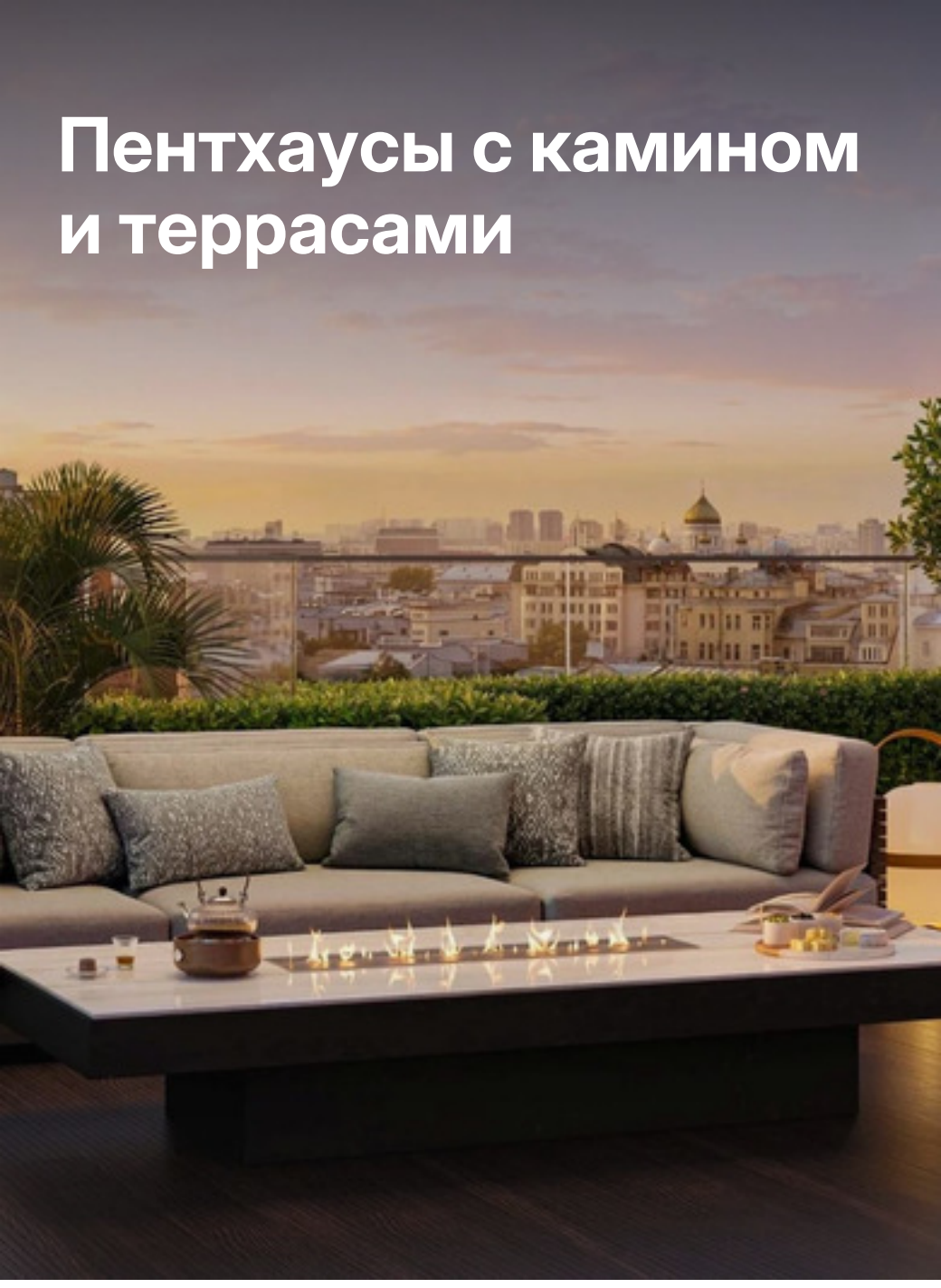
Приватная терраса в уровень квартиры подходит для летней столовой, растений и отдыха на воздухе.



# Второй свет

Двухуровневая гостиная объединяет жилые этажи и открывает возможность разделить общую и приватную части квартиры. Показан пример оформления интерьера.

# Пентхаусы с камином и террасами



На крыше можно устроить приватный сад и зону отдыха. В пентхаусах предусмотрены дровяные камины; конфигурация террас зависит от выбранного лота.



# Приватное лобби

Латунь, стекло и мрамор в карамельных, шоколадных и янтарных оттенках создают тёплую атмосферу входного пространства.

# Двор-сад с оранжереей



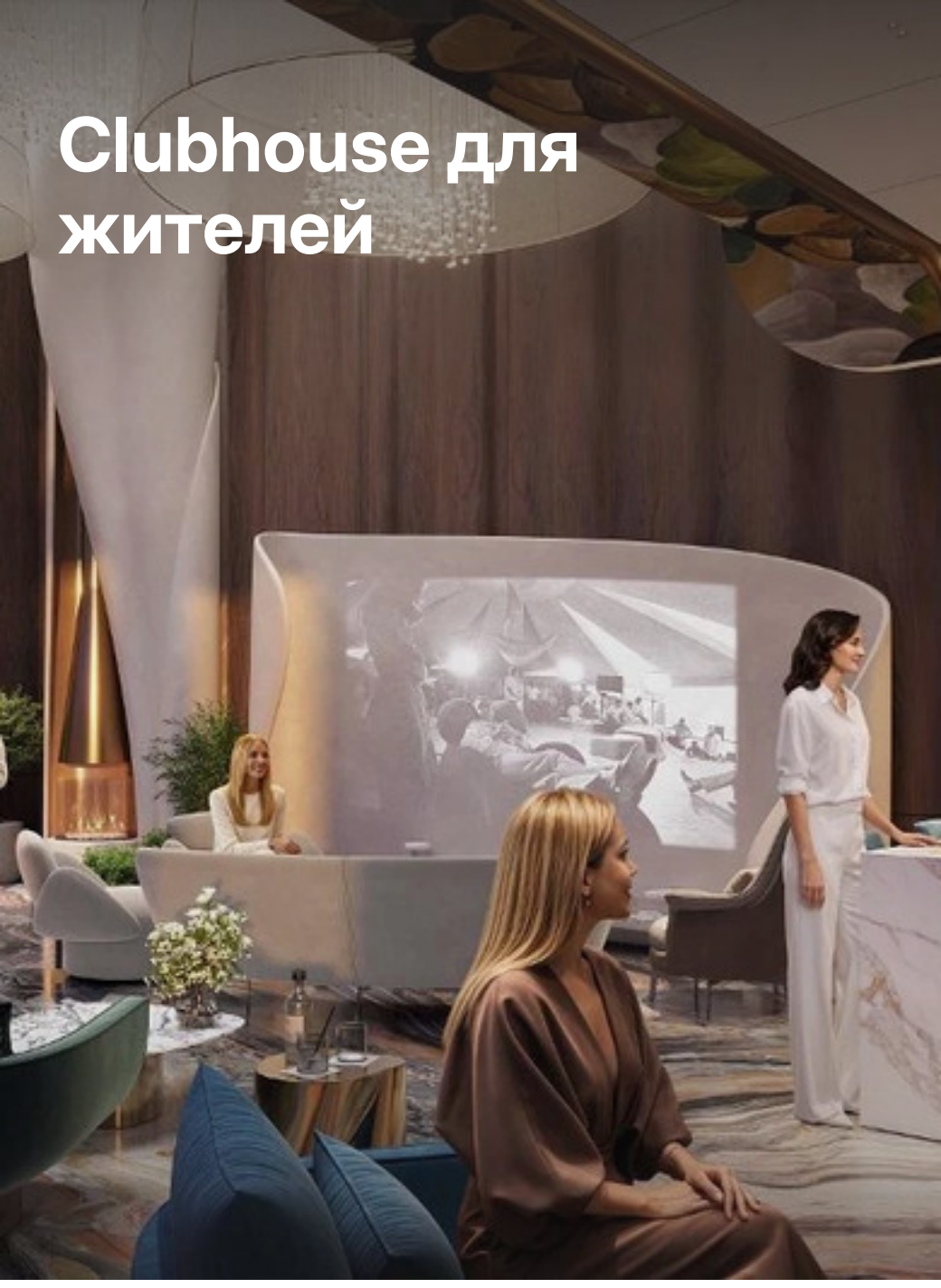
Камерное зелёное пространство с прудом, растениями и местами для спокойного отдыха доступно жителям дома.

# Крытая галерея во дворе



Плавные линии навесов и вечернее освещение связывают пространства двора и позволяют отдыхать на воздухе в разную погоду.

# Clubhouse для жителей



Клубная гостиная объединяет места для встреч и общения с соседями. Рядом предусмотрен Lounge с собственным патио.

# Фитнес в доме



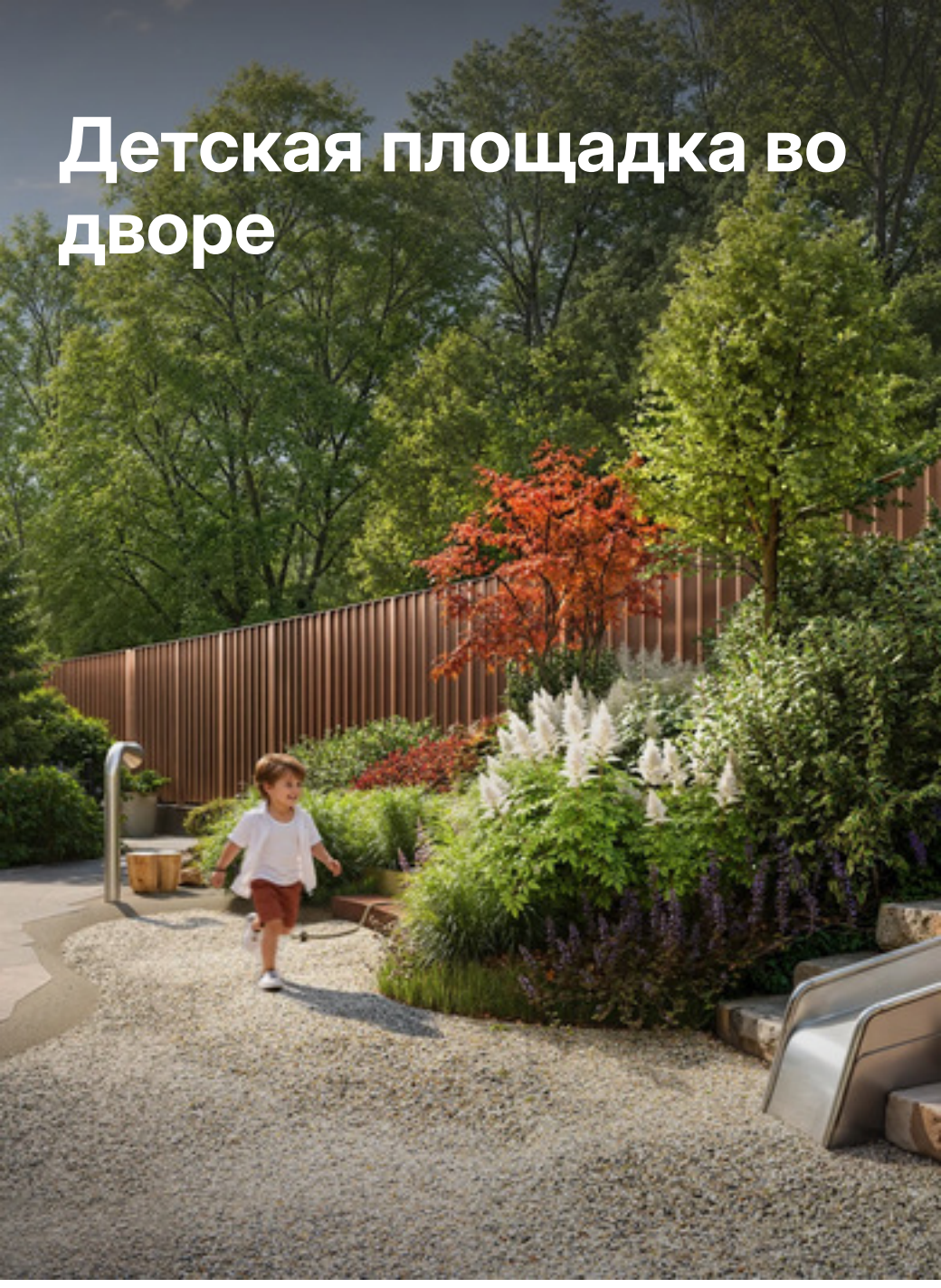
Пространство для самостоятельных занятий и тренировок со своим инструктором создано по стандарту Fit Lab.

# Детская игровая комната



В Clubhouse на первом этаже расположена игровая комната по стандарту Kid’s Lab. Здесь можно играть и заниматься творчеством в любую погоду.

# Детская площадка во дворе



Во дворе предусмотрена площадка для игр и развития детей разных возрастов. Она дополняет игровую комнату в Clubhouse.

# Подземный паркинг



Светлые проезды и выразительная навигация продолжают дизайн дома. Лифты связывают паркинг с жилыми этажами.



# Системы комфорта

Технология тишины Perfect Silence, вентиляция с фильтрацией воздуха, индивидуальное кондиционирование и очистка воды. Служба комфорта Sminex заботится о доме и помогает жителям в повседневных вопросах.

VALUT

ПАЛАШЁВСКИЙ 11 · ВАШ БРОКЕР

# Обсудим вашу квартиру?



## Анна Павлечко

Брокер проекта

Заказать звонок

Объект на сайте