VALUT

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ В ХАМОВНИКАХ

ФРУНЗЕНСКИЙ

Заказать звонок

Величественный дом на набережной



Клубный квартал Sminex на Фрунзенской набережной объединяет три архитектурных решения: неоклассику, современные дома с радиусными террасами и малоэтажную часть с элементами авангарда.

Хамовники у Москвы-реки



Квартал находится на Фрунзенской набережной. На противоположном берегу — парк Горького и Нескучный сад; поблизости расположены «Лужники» и Воробьёвы горы.

Дома с радиусными террасами



Плавные линии фасадов и непрерывное панорамное остекление раскрывают виды на собственный парк.

Малоэтажные дома и виллы



Строгая геометрия фасадов и камерный масштаб развивают модернистскую архитектуру квартала.

Квартира с видом на Москву-реку



Панорамные окна наполняют гостиную светом и раскрывают виды на реку. Показан пример оформления интерьера квартиры с высокими потолками.

Радиусные террасы



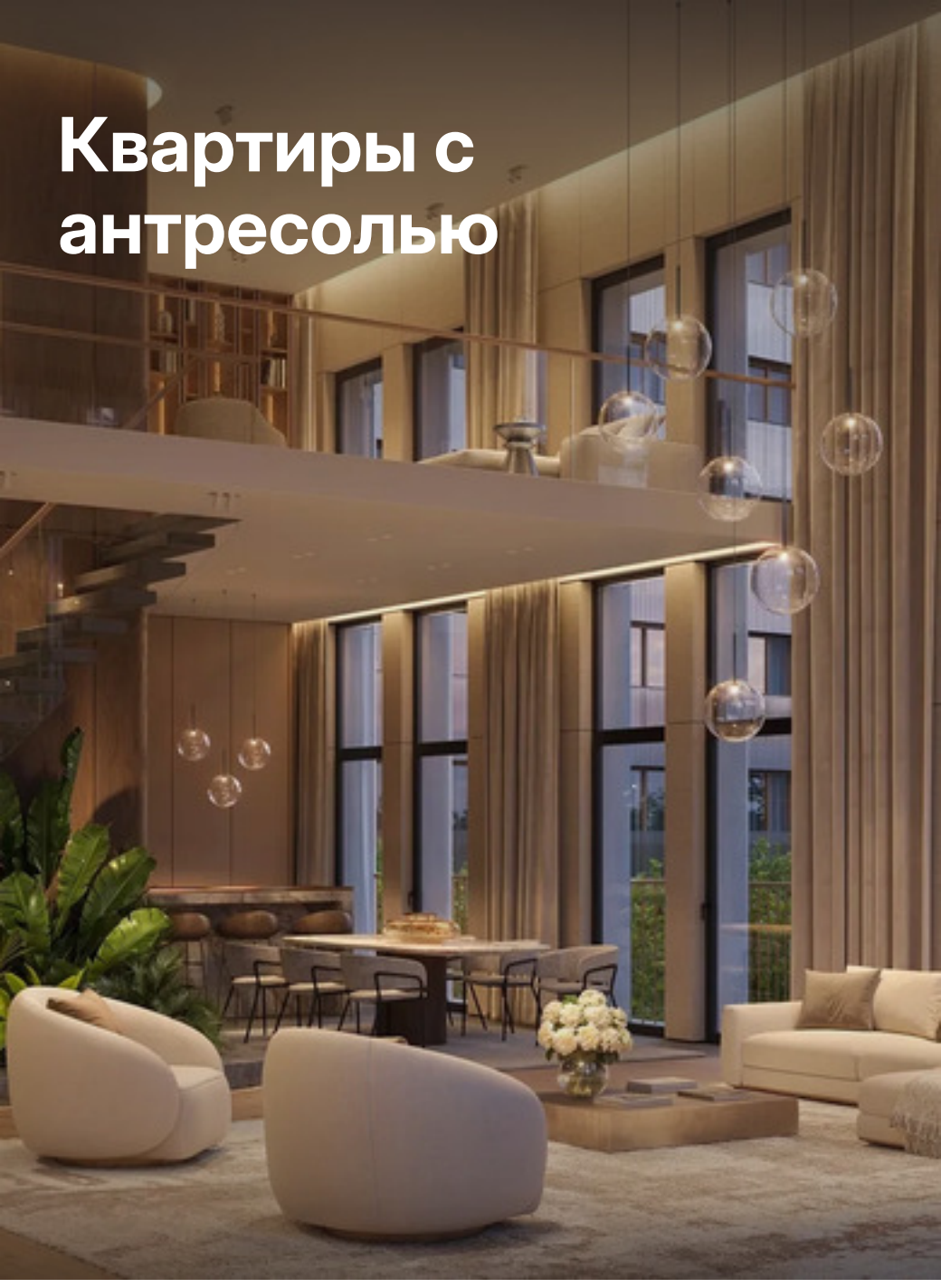
Собственный балкон или терраса обращены к зелёному парку. Здесь можно обустроить место для завтрака или отдыха на воздухе.



Приватные мастер-блоки

Мастер-спальни с гардеробными и собственными ванными помогают отделить приватную часть квартиры от гостевой. На изображении — пример оформления спальни с выходом на террасу.

Квартиры с антресолью



Увеличенная высота потолков позволяет спроектировать дополнительный уровень и разделить общую и приватную части квартиры. Показан пример оформления гостиной с антресолью.



Двухэтажные ситихаусы

Панорамная гостиная со вторым светом обращена в собственный парк. Одно- и двухэтажные ситихаусы дополняют разнообразие жилых форматов квартала.

Ситихаусы с патио



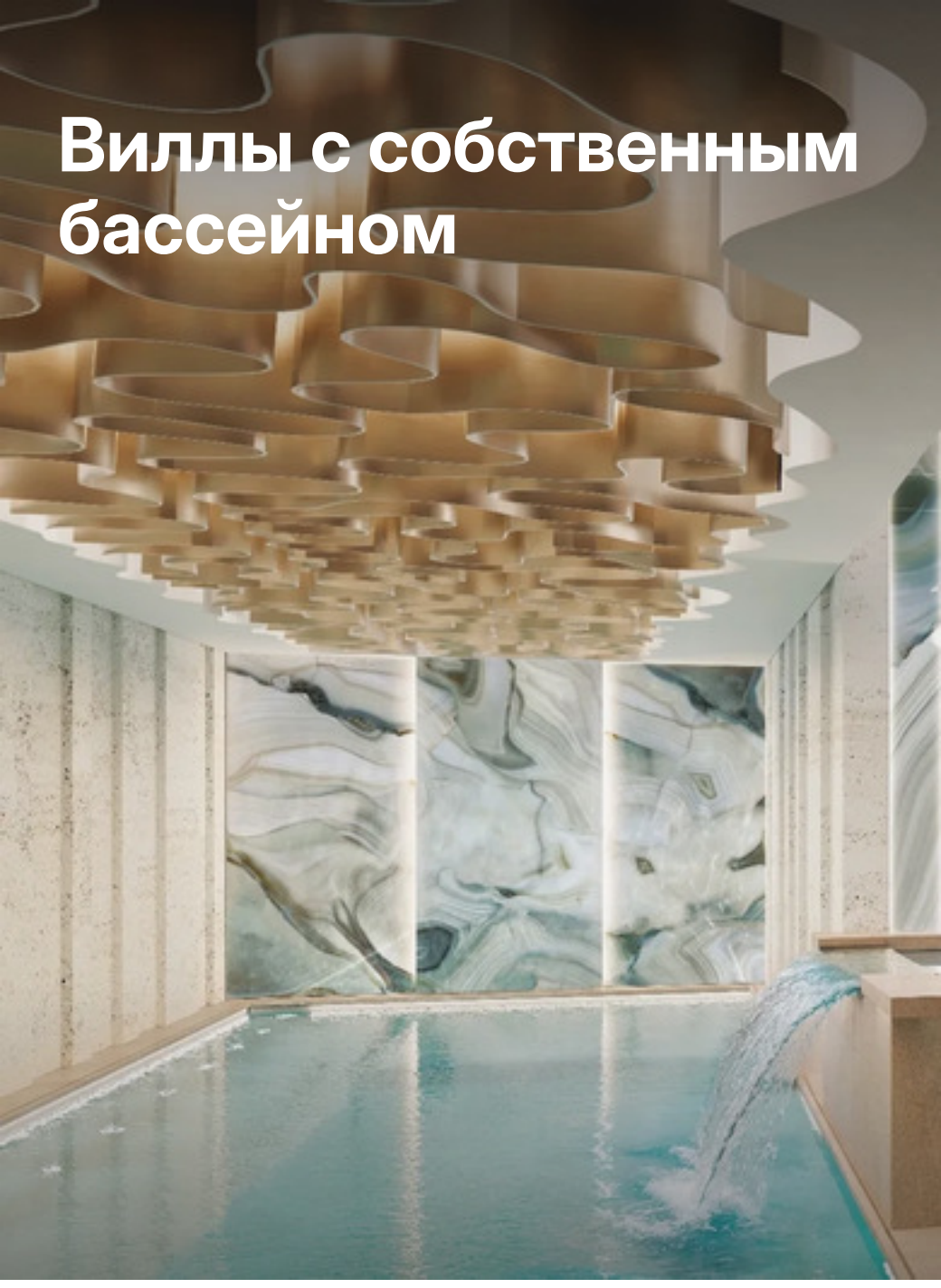
Собственное патио подходит для семейных завтраков и отдыха на воздухе. Высокая зелень помогает сохранить приватность.



Виллы с отдельным входом

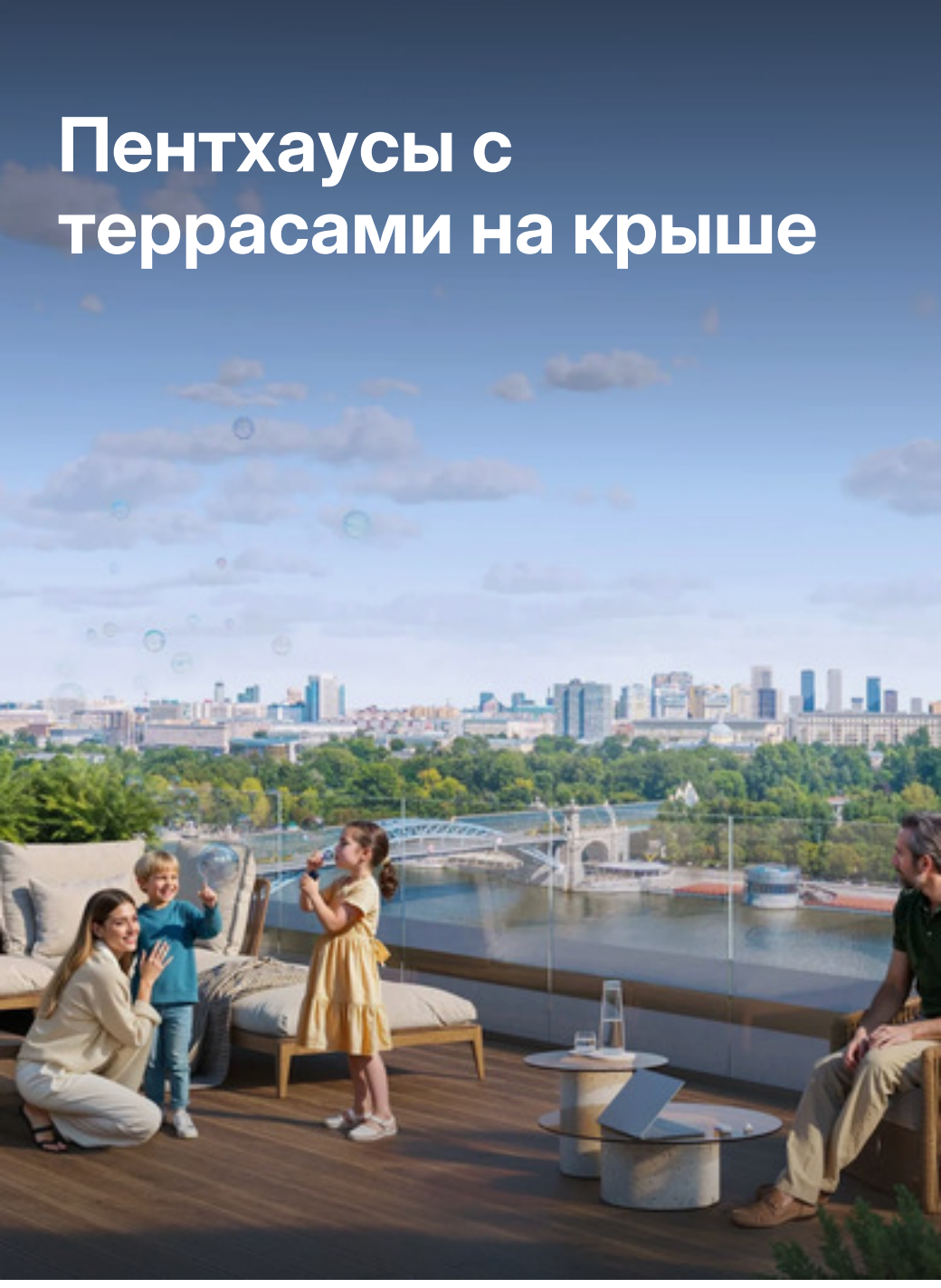
Редкий городской формат с собственным входом, террасой на крыше и приватным патио в зависимости от виллы. Показан пример оформления гостиной.

Виллы с собственным бассейном



В части двухэтажных вилл предусмотрен приватный бассейн. Виллы также имеют патио, подземный этаж и личный выход на паркинг.

Пентхаусы с террасами на крыше



На приватной террасе можно устроить сад, летнюю столовую или место для отдыха с видами на город. В квартале представлены одно- и двухэтажные пентхаусы.

Дровяной камин в пентхаусе



Гостиная с настоящим дровяным камином создаёт атмосферу загородного дома. Показан пример оформления интерьера.



Пентхаус с приватным бассейном

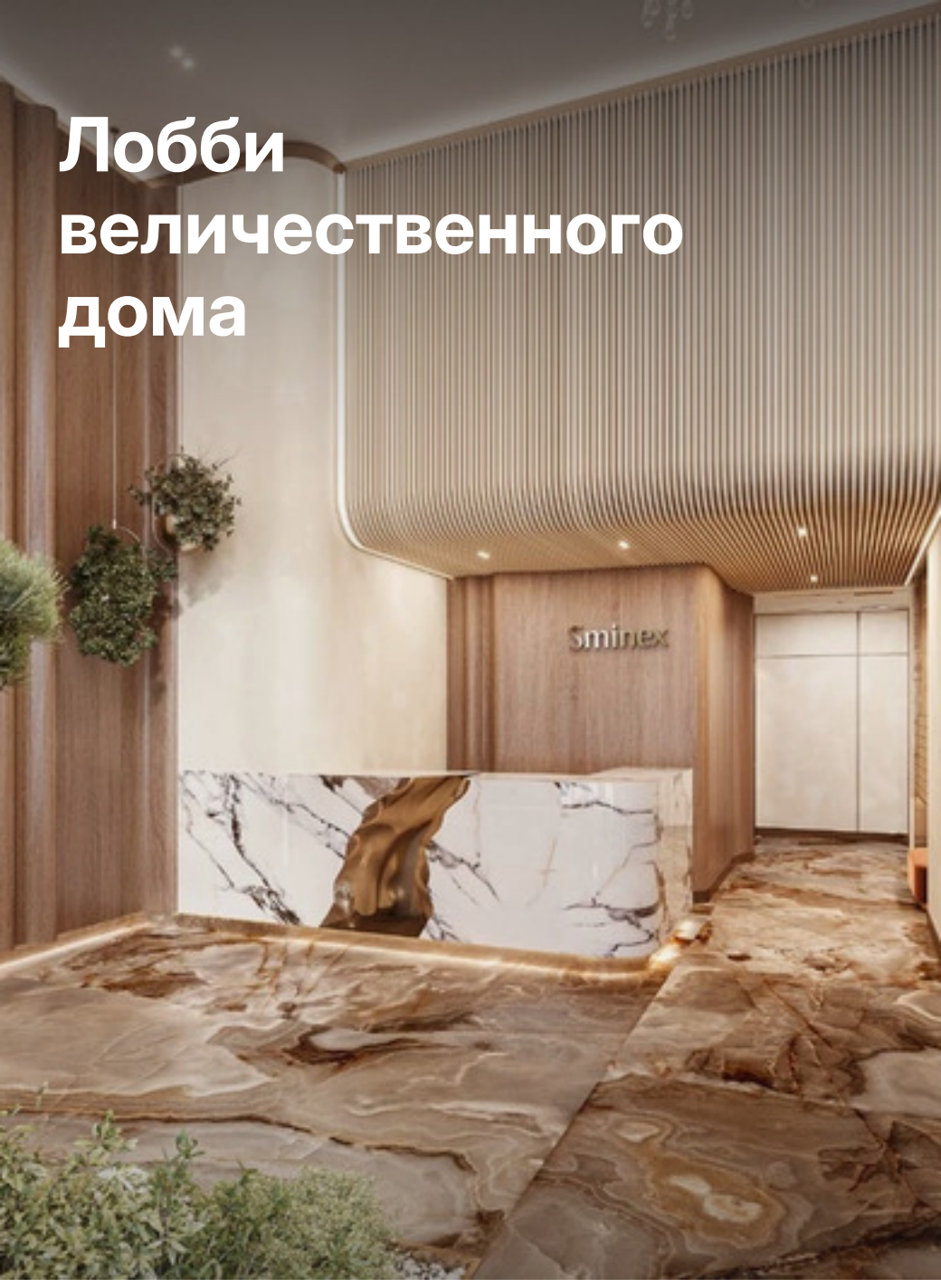
В одном из редких пентхаусов предусмотрен собственный бассейн с видом на Москву-реку. Панорамные окна раскрывают пространство для плавания и отдыха.



Хот-таб на террасе

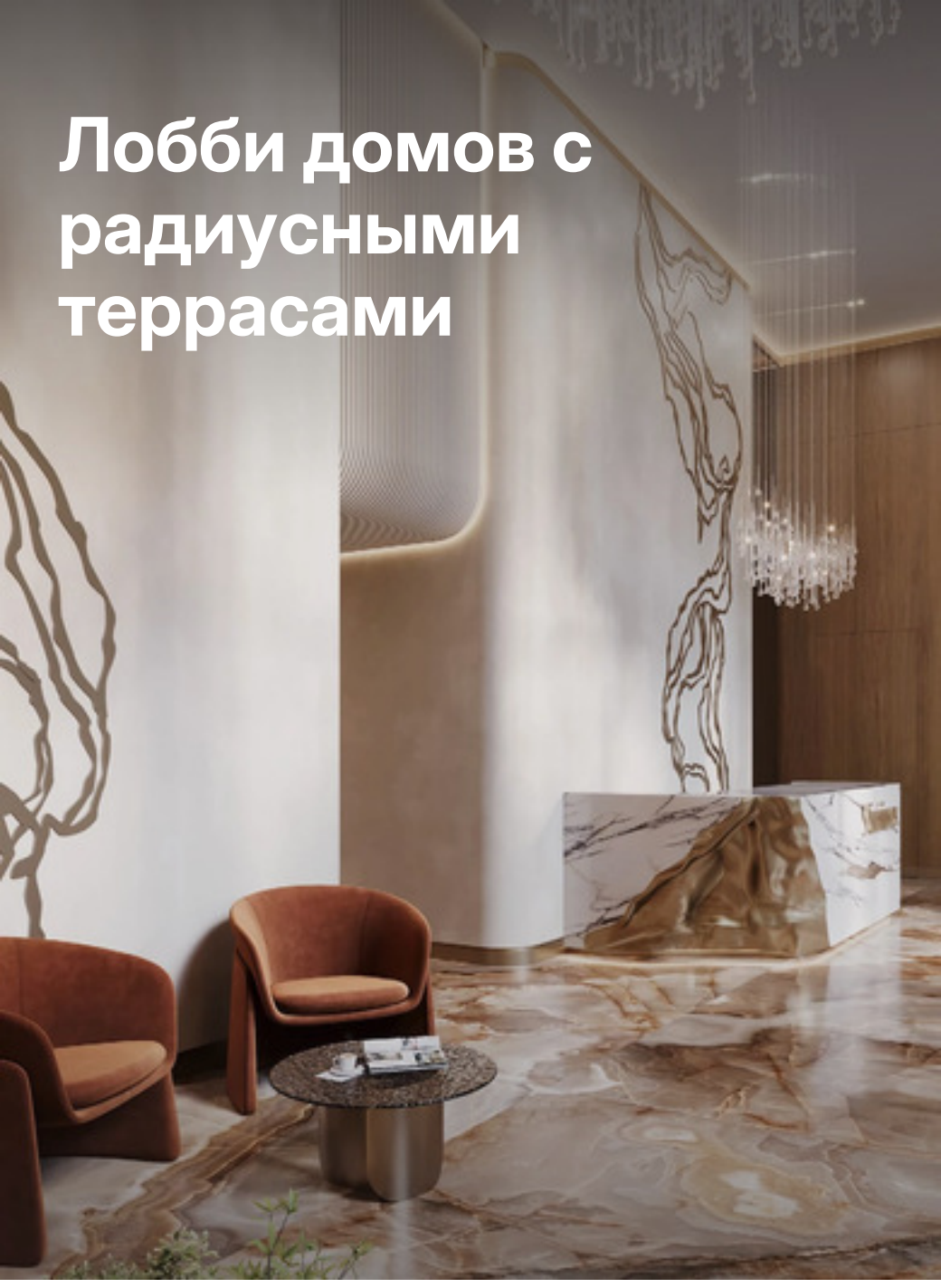
На собственной террасе можно организовать спа под открытым небом. Показан пример размещения хот-таба рядом с зоной отдыха и летней кухней.

Лобби величественного дома



Мрамор, латунь и мягкие природные оттенки продолжают архитектуру дома в стиле неоклассики. Входное пространство рассчитано на встречи с гостями и повседневный комфорт жителей.

Лобби домов с радиусными террасами



Стойка ресепшен, зона ожидания и плавные линии отделки продолжают архитектуру стеклянных домов. Мрамор и декоративное освещение формируют отдельный характер входного пространства.

Лобби малоэтажных домов



Камерное входное пространство с панорамными окнами и местами для ожидания связано с зелёным двором.



Центральный парк и водные пространства

Пешеходные дорожки проходят среди высоких сосен, цветущих растений, водоёмов и мест для отдыха.

Клубная гостиная



Клубная гостиная с камином и кинотеатром подходит для отдыха, встреч с соседями, мастер-классов и делового общения. В тёплое время года можно выйти на террасу.



Детская игровая комната

В игровом центре по стандарту Kid’s Lab можно играть и заниматься в любую погоду. Пространство дополняет уличные детские площадки.

Детские площадки в парке



Башни с горками, скалодром и игровые маршруты рассчитаны на разные возраста и сценарии активной игры.

Фитнес для жителей



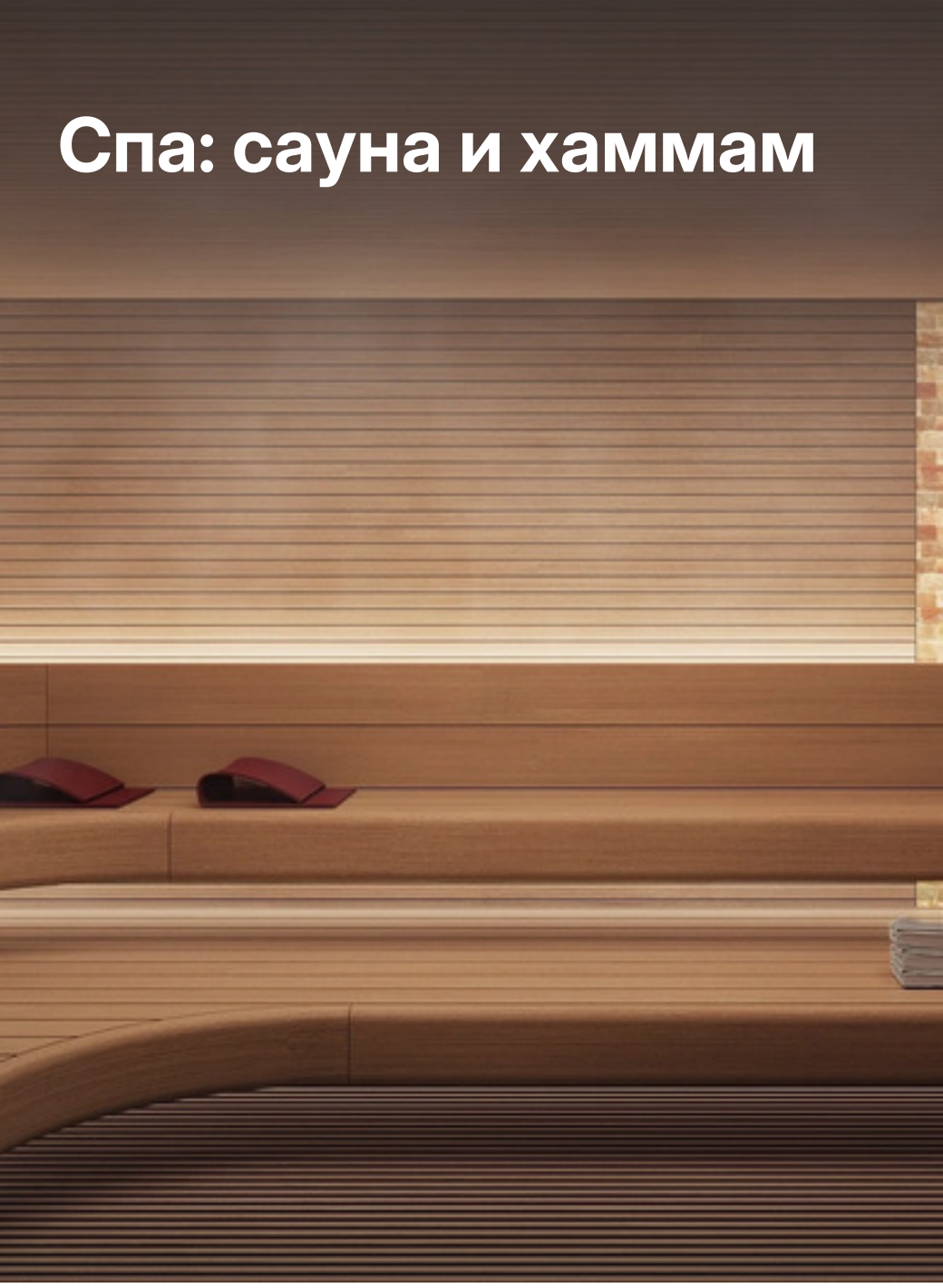
Двухэтажный фитнес включает кардио, силовую зону, свободные веса и отдельный зал для йоги и пилатеса. Из тренажёрного зала открывается вид на собственный парк.

Бассейны в Fit Lab



В Clubhouse предусмотрены 25-метровый бассейн для спортивного плавания и отдыха, отдельная детская чаша и спа-зона. Зенитный фонарь наполняет пространство естественным светом.

Спа: сауна и хаммам



В спа-зоне предусмотрены сауна, хаммам и русская баня. Хот-таб, соляная комната и массажные кабинеты дополняют возможности восстановления и отдыха.

Подземный паркинг и хранение



Подземный паркинг связан с жилыми домами; предусмотрены места для хранения. Круглосуточная Служба комфорта Sminex заботится о доме и помогает жителям с повседневными вопросами.

VALUT

ФРУНЗЕНСКИЙ · ВАШ БРОКЕР

Обсудим вашу квартиру?



Анна Павлечко

Брокер проекта

Заказать звонок

Объект на сайте