VALUT

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА ЗАПАДЕ МОСКВЫ, УЛИЦА ВЕРЕЙСКАЯ

SET

Квартал в долине реки Сетунь

Заказать звонок

У долины реки Сетунь



SET стоит между природной долиной реки Сетунь и главными магистралями запада Москвы. Квартал создан для тех, кто смотрит в будущее.

Расположение



Пешком: 2 минуты до проектируемой станции метро, 3 до парка «Долина реки Сетунь», 15 до метро «Давыдково». На машине: 12 минут до Сколково, 15 до Москва-Сити, 20 до Садового кольца.



Авторская архитектура

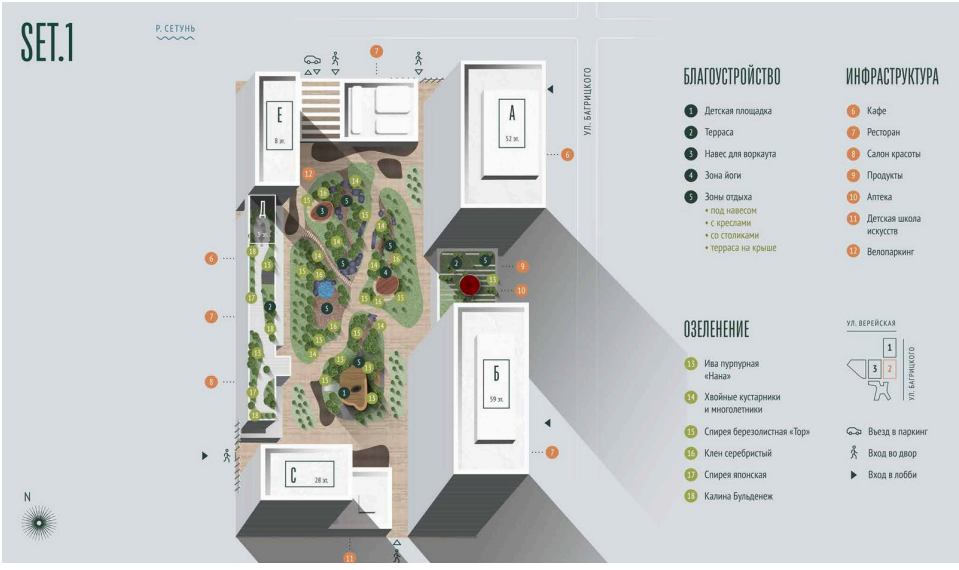
Башни с ломаной геометрией отсылают к авангарду начала XX века и формируют новый силуэт района.

Три урбан-блока



Квартал состоит из трёх блоков, у каждого своя стилистика. Здания расставлены так, чтобы из окон открывались виды, а панорамные окна давали максимум света.

Второй урбан-блок



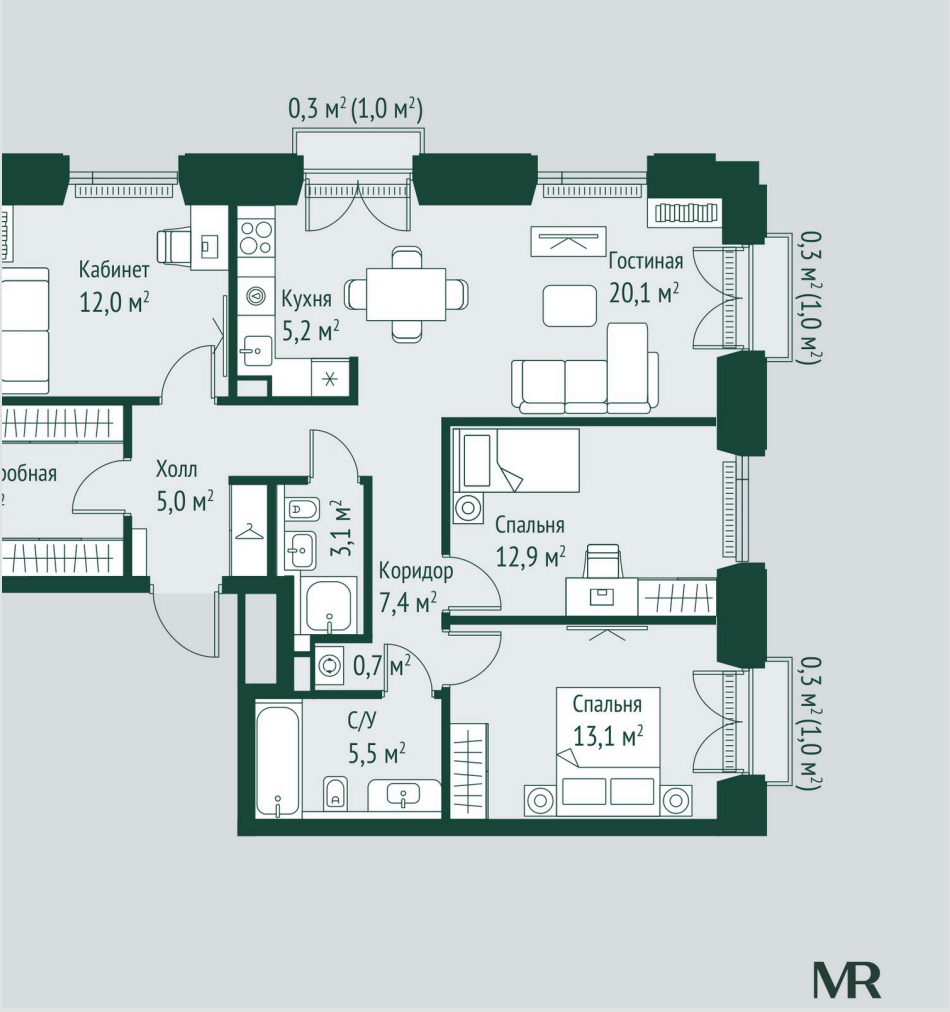
В SET.2 пять жилых секций в 5, 8, 28, 52 и 59 этажей, отдельное здание ресторана, подземный паркинг и закрытый двор.

Тёплые фасады



Башни SET.2 спроектировало бюро Kleinewelt Architekten: панели терракотовых и кирпичных оттенков, полукруглое гнутое остекление, террасы со стеклянными ограждениями.

Планировки



От квартир с одной спальней 44,7 м² до четырёх спален 112,8 м². Угловые кухни-гостиные с тремя окнами, мастер-спальни с санузлом, постирочные и гардеробные.

Двор в лесном стиле



Двор спроектировала студия L.BURO по мотивам скандинавской и карельской природы: холмы, валуны, укромные места для отдыха и спорта.

Игровая зона



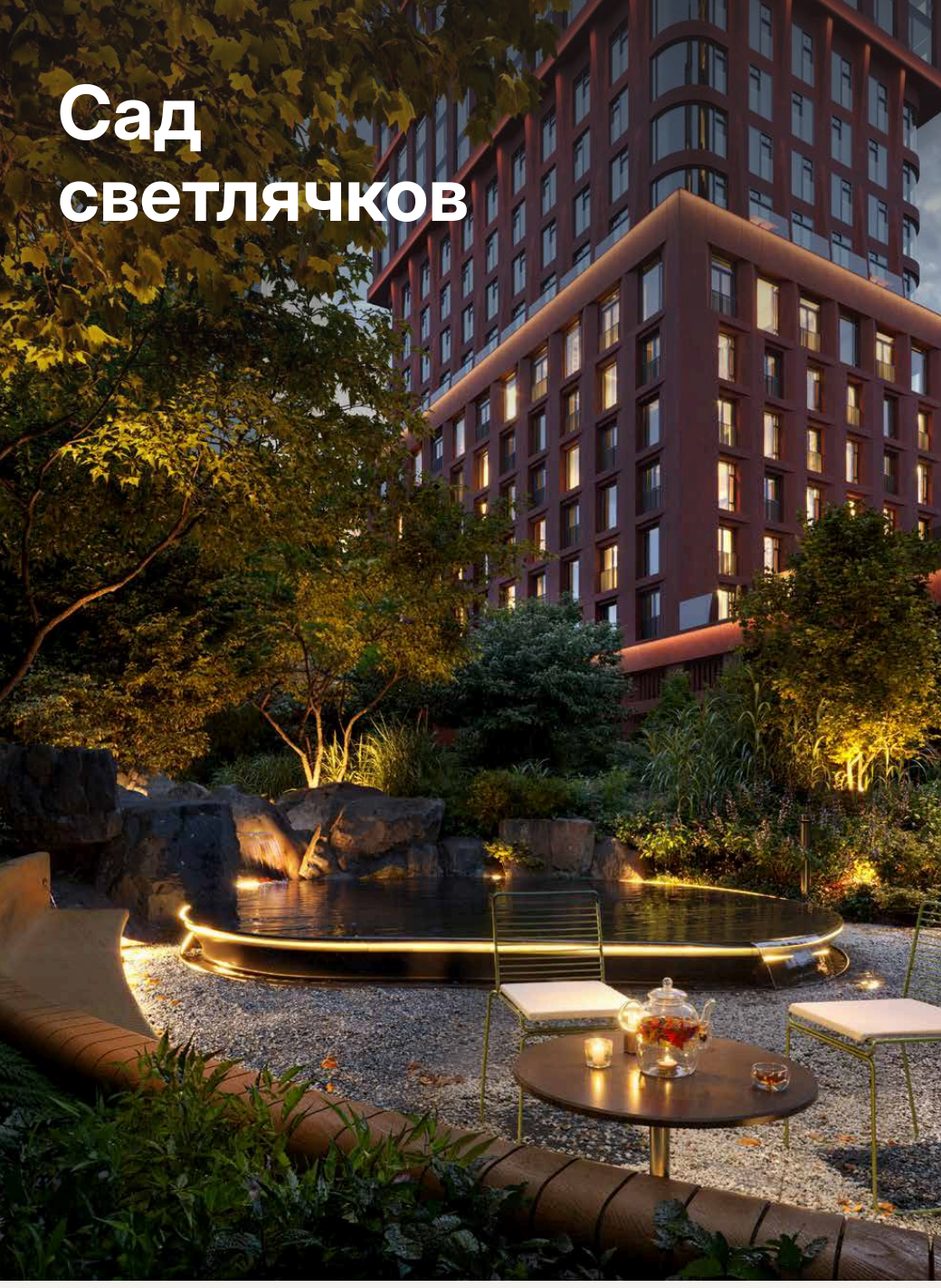
Двухуровневая детская площадка с перископом, гамаком и горкой, внизу место для мам с колясками. Сделана специально для SET.

Свой водоём



В центре двора рукотворный водоём с мини-водопадом среди камней и деревьев, как небольшое лесное озеро.

Сад светлячков



Вечером среди растений загораются сотни мерцающих огоньков. Двор красив в любое время года: хвойные кустарники, тенистые деревья и цветники.

Терраса на крыше



На крышу можно подняться из двора или из лобби секции Д: лавочки для утреннего кофе и столики под навесом для работы на воздухе.

Лобби от бюро YoYo



Высокие потолки, натуральный камень и продуманный свет. Ресепшен с дежурным консьержем, мебель премиальных брендов, отдельные потоки жителей и персонала.

Лаундж и библиотека



Камень, латунь и пол под терраццо, авторская библиотека и кофе-поинт для утреннего эспрессо или короткой встречи.

Сервис в лобби



Вход по биометрии, мойка для лап собак, колясочные, постаматы для посылок.

Всё в квартале



Фитнес-клуб с бассейном, школа на 1 500 мест и детский сад на 450, детская школа искусств, медицинский центр, кафе, мини-маркет и большой парк.

Инженерия и безопасность



Скоростные лифты, вход по Face ID, видеонаблюдение по всей территории, Wi-Fi во дворе и подготовка под кондиционеры.

Паркинг



Двухуровневый подземный паркинг на 440 машино-мест, въезд по номеру, три поста автомойки и 40 мест с зарядками для электромобилей.



Экотропа «Сетунь»

Прямо у квартала начинается экотропа через парк «Долина реки Сетунь»: лес, тишина и пение птиц.

Окружение



Рядом Мещерский парк, Школа управления Сколково, Переделкино, Гребной канал в Крылатском и МГУ.

VALUT

СЕТ · ВАШ БРОКЕР

Обсудим вашу квартиру?



Анна Павлечко

Брокер проекта

Заказать звонок

Объект на сайте